

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Dubrovniku

Poslovni broj spisa 18 St-52/2023

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ALMISUM j.d.o.o. u stečaju, OIB: 89580901533, Stjepana Radića 79, Cavtat

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 4.10.2023 DO 14.02.2024

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Po otvaranju stečajnog postupka odrađene su sve radnje vezane uz pravne posljedice otvorenog stečajnog postupka uključujući knjigovodstvene, porezne i sve ostale obveze dužnika.
2. Po prijavama tražbina sastavljena su sva izvješća i dokumentacija vezana uz ispitno i izvještajno ročište koje je održano 8.01.2024.
3. Također po otvaranju stečajnog postupka javni bilježnik je dostavio informaciju o postojanju novčanih sredstava na njegovom depozitnom računu nastalih temeljem izjave o pristupanju dugu unutar prethodnog stečajnog postupka nad istim dužnikom koji se vodio pod brojem St-21/2021 TS Dubrovnik. Javni bilježnik je na vlastiti zahtjev uz suglasnost pristupitelja dugu koji je sredstva uplatio na depozitni račun ista je prebacio na račun stečajnog dužnika (popis predmeta stečajne mase točka 3.)
4. Na rješenje o utvrđenim tražbinama po ispitnom ročištu podneseno je nekoliko žalbi stečajnih vjerovnika na koje je dano očitovanje. Budući udjeli osporenih tražbina odnosno tražbina u svezi kojih su podnesene žalbe su znatni odnosno tablice priznatih i osporenih tražbina Unovčene su sve nekretnine predmeti razlučnih prava. Djelomično su namireni razlučni vjerovnici prijebojem i isplatom kupovnina. Nakon djelomičnog namirenja troškova i obveza stečajne mase slijedi prijedlog radi dovršenja postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

RED. BROJ	PREDMET STEČAJNE MASE	VRIJEDNOST (EUR)	VRIJEDNOST (HRK)	OSNOVA UTVRĐIVANJA VRIJEDNOSTI
1.	Pokretnine	23.069,73	173.818,88	Knjigovodstvo
-	oprema praonice	20.550,00	154.833,98	
-	oprema apartmana	2.519,73	18.984,91	
2.	Poslovni udio u društvu	1,00	7,53	Nominalni iznos
3.	Novac na računu	20.000,00	150.690,00	Knjigovodstvo
	SVEUKUPNO	63.070,73	475.206,42	

Napomene: redni broj 1. tržišnu vrijednost potrebno utvrditi elaboratom budući nije obračunavata amortizacija od nabave

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase u izvještajnom razdoblju.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nisu unovčeni predmeti stečajne mase pod točkama 1. i 2. budući su tek donesene odluke vezane uz unovčenje istih na način oglašavanje radi prodaje.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučno pravo je prijavljeno od strane jednog od stečajnih vjerovnika. U prijavi pod dio imovine na koje se razlučno pravo odnosi navedeno je:

„Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava) 145.188,55 kuna/ 19.269,83 eur-a.“

Nadalje pod iznos tražbine osigurane razlučnim pravom navodi se:

„145.188,55 kuna/ 19.269,83 eur-a“.

Dakle iz obavijesti vjerovnika o razlučnom pravu proizlazi da su iznos i imovina jedno te isto.

Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano ne postoji, iz obavijesti o istom vjerovnik se poziva na pravnu osnovu sudskog i javnobilježničkog osiguranja za koje također ne postoji isprava temeljem koje bi vjerovnik imao pravo na odvojeno namirenje. Isprave koja se dostavljaju kao osnova razlučnog prava je rješenje o dosuđenim sudskim troškovima u parničnom postupku s temelja kojeg je vjerovniku priznata tražbina stečajnog vjerovnika. Nadalje prilaže se rješenje sudske uprave kojim se izdaje nalog javnom bilježniku da postupi po rješenju o obustavi prethodnog stečajnog postupka St-21/2021-30 gdje se također ne spominje nikakvo pravo na odvojeno namirenje. Iz svega navedenog ne proizlazi da bi s bilo kojeg temelja prijavitelj imao pravo na odvojeno namirenje svoje tražbine. S obzirom na sve navedeno smatram da u

trenutku otvaranja stečajnog postupka tako ni trenutno razlučno pravo ne postoji.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Ne postoji

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

U izvještajnom periodu namirene su obveze stečajne mase s osnove bankovnih naknada, izrade pečata i poštarine.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili sa radom nakon odluke o prestanku poslovanja.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo dioba

9. ostali podaci.

Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 14.02.2024 do 14.05.2024.

S obzirom na žalbe po rješenju o utvrđenim tražbinama eventualno će se predložiti nova skupština vjerovnika budući iz udjela istih u odnosu na prava glasa situacija u odnosu na izvještajno ročište na kojem je odlučivao praktički samo jedan vjerovnika te nisu prihvaćene odluke predložene od strane st. upravitelja bi se bitno izmijenila.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 12.02.2024

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš